

Sommario

PRESENTAZIONE	pag.	III
CAPITOLO 1 - L'IMPRESA EDILE		
CONTRATTAZIONE COLLETTIVA NELL'EDILIZIA	pag.	3
CLASSIFICAZIONE IMPRESA EDILE AI FINI PREVIDENZIALI	pag.	6
1. C.S.C. dell'edilizia	pag.	7
CLASSIFICAZIONE ISTAT	pag.	9
IMPRESE ARTIGIANE EDILI	pag.	12
CAPITOLO 2 - ASSUNZIONE PERSONALE DIPENDENTE		
Parte I - Rapporti con gli enti previdenziali		
AVVIO ATTIVITA'	pag.	17
ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI	pag.	18
1. Dichiarazioni e istanze esclusivamente telematiche da gennaio 2012.....	pag.	19
2. Prestazioni fornite dall'Inail	pag.	19
APERTURA NUOVO CANTIERE: DENUNCIA ALL'INAIL	pag.	20
ASSICURAZIONI SOCIALI INPS	pag.	21
1. Prestazioni fornite dall'Inps	pag.	22
ISCRIZIONE ALLA CASSA EDILE	pag.	22
COMUNICAZIONE DI VARIAZIONI AZIENDALI	pag.	22
ISTITUZIONE DEI DOCUMENTI DI LAVORO	pag.	23
1. Libro unico del lavoro (L.U.L.).....	pag.	23
2. Modalità di tenuta e registrazione	pag.	24
3. Registrazione dei rimborsi spese	pag.	25
4. Tenuta e conservazione del libro unico	pag.	26
5. Registro infortuni.....	pag.	26
6. Tesserino di riconoscimento	pag.	28
Parte II - L'assunzione del dipendente		
COMUNICAZIONI AL CENTRO PER L'IMPIEGO	pag.	29
1. Assunzione	pag.	29
2. Variazioni del rapporto di lavoro: proroga, trasformazione e cessazione	pag.	30
DICHIARAZIONE DI ASSUNZIONE	pag.	31
ASSUNZIONE LAVORATORI EXTRACOMUNITARI	pag.	31
1. Impiego lavoratori extracomunitari irregolari - Sanzioni	pag.	32

Parte III - Sicurezza sul lavoro

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI	pag.	33
NOMINA RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI PREVENZIONE E PROTEZIONE	pag.	34
NOMINA ADDETTI SERVIZIO ANTINCENDIO E PRONTO SOCCORSO	pag.	34
RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA	pag.	34
NOMINA DEL MEDICO COMPETENTE	pag.	35
VISITE MEDICHE	pag.	36
1. Visita medica preassuntiva	pag.	36
2. Visita medica preventiva minori e apprendisti	pag.	36
3. Visita medica preventiva	pag.	37
4. Visite mediche periodiche	pag.	37
5. Altre visite mediche obbligatorie.....	pag.	39
6. Lavori usuranti.....	pag.	39
OBBLIGHI DI FORMAZIONE E INFORMAZIONE	pag.	40
1. Obbligo di informazione.....	pag.	40
2. Obbligo di formazione.....	pag.	40
3. Fornitura dispositivi antinfortunistici e di protezione (D.P.I.)	pag.	41
4. Alcune sanzioni a carico del datore di lavoro per le violazioni alle norme sopra indicate.....	pag.	41
5. Sanzioni a carico dei lavoratori	pag.	42

Parte IV – Forme di contratto

CONTRATTO DI LAVORO SUBORDINATO: NATURA E INQUADRAMENTO	pag.	43
1. Nozione.....	pag.	43
2. Indici di subordinazione	pag.	43
3. La classificazione del personale dipendente	pag.	43
LAVORO AUTONOMO	pag.	46
LAVORO PARASUBORDINATO	pag.	49

Parte V – Contratti di lavoro subordinato

CONTRATTO A TEMPO INDETERMINATO	pag.	49
1. Periodo di prova.....	pag.	49
CONTRATTO A TEMPO DETERMINATO	pag.	51
1. Limiti quantitativi alla stipulazione di contratti a tempo determinato	pag.	52
2. Durata massima	pag.	52
3. Prosecuzione del rapporto dopo la scadenza del termine	pag.	52
4. Proroga del contratto a termine.....	pag.	53
5. Rinnovo del contratto a termine	pag.	53
6. Trattamento economico	pag.	54
7. Lavoro a tempo determinato nelle imprese edili	pag.	55
LAVORO TEMPORANEO	pag.	56
1. La somministrazione nei contratti collettivi dell'edilizia	pag.	56
2. Contratto Collettivo Edili Piccola Industria - COFIMI	pag.	57
CONTRATTO A TEMPO PARZIALE	pag.	58
1. <i>Part-time</i> nell'edilizia.....	pag.	58
CONTRATTO DI APPRENDISTATO	pag.	60
1. Caratteristiche del contratto	pag.	61
2. Piano formativo individuale	pag.	63
3. La formazione interna ed esterna e gli obblighi dell'impresa	pag.	67

4. Il <i>tutor</i> aziendale.....	pag.	68
5. Aspetto sanzionatorio	pag.	68
6. Trattamento economico e normativo.....	pag.	68
7. Disciplina dell'apprendistato professionalizzante nell'industria edile	pag.	69
8. Apprendistato professionalizzante settore edile artigiano	pag.	71
9. Prestazioni aggiuntive previste per gli apprendisti dalla recente contrattazione collettiva	pag.	74
LAVORO RIPARTITO (JOB-SHARING)	pag.	77
LAVORO INTERMITTENTE O A CHIAMATA	pag.	77
1. Ambito di applicazione.....	pag.	78
2. Applicazione del contratto in edilizia.....	pag.	78
3. Obblighi del datore di lavoro.....	pag.	79
LAVORO ACCESSORIO	pag.	81
CONTRATTI DI LAVORO PARASUBORDINATO	pag.	85
1. Collaborazione a progetto.....	pag.	85
2. Prestazioni occasionali	pag.	89
3. Lavoro occasionale dei parenti dell'artigiano.....	pag.	90
4. Contratto di associazione in partecipazione	pag.	91
CERTIFICAZIONE DEI CONTRATTI DI LAVORO.....	pag.	92

Parte VI - Collocamento obbligatorio

AZIENDE EDILI E OBBLIGO DI ASSUNZIONE INVALIDI	pag.	93
---	------	----

CAPITOLO 3 - SVOLGIMENTO DEL RAPPORTO DI LAVORO

POTERI DEL DATORE DI LAVORO.....	pag.	97
---	------	----

Parte I - Tempi di lavoro e riposi

ORARIO DI LAVORO	pag.	97
RIPOSI GIORNALIERI.....	pag.	101
LAVORO STRAORDINARIO	pag.	101
LAVORATORI DISCONTINUI	pag.	102
RIPOSO SETTIMANALE	pag.	104
FERIE ANNUALI	pag.	104
PERMESSI ANNUI.....	pag.	105

Parte II - Trattamento delle assenze

MALATTIA	pag.	106
1. Operai	pag.	106
2. Impiegati.....	pag.	109
INFORTUNIO SUL LAVORO	pag.	116
MATERNITA'	pag.	123
ASSENZE PORTATORI DI <i>HANDICAP</i>	pag.	127
CASSA INTEGRAZIONI GUADAGNI IN EDILIZIA.....	pag.	129
1. Aziende interessate.....	pag.	129
2. Lavoratori beneficiari	pag.	130
3. Cause di intervento	pag.	130
4. Disciplina speciale per lavori pubblici (legge n. 223/1991).....	pag.	131
5. Durata	pag.	132

6. Recuperi nel settore edile	pag.	133
7. Misura della corresponsione	pag.	133
8. Applicazione massimale	pag.	134
9. Assenze dal lavoro per altri motivi e trattamento CIG	pag.	135
10. Domanda CIG	pag.	137
11. Transitorietà della integrazione e previsione della ripresa	pag.	138
12. Autorizzazione all'integrazione salariale	pag.	139
13. Contributo addizionale	pag.	139
14. Cassa integrazione apprendisti	pag.	140
15. Cassa integrazione guadagni straordinaria	pag.	140
16. Contratti di solidarietà	pag.	141
TRATTAMENTO ALTRE ASSENZE	pag.	147
1. Permessi per studio	pag.	147
2. Congedi per la formazione	pag.	148
3. Congedo matrimoniale	pag.	148
4. Donatori di sangue	pag.	149
5. Incarichi sindacali	pag.	149
6. Cariche elettive	pag.	150
7. Seggi elettorali	pag.	150
8. Volontari della protezione civile e soccorso alpino	pag.	151
9. Permessi per lutto	pag.	151

Parte III - Modifica del luogo di lavoro

DISTACCO	pag.	151
1. Distacco di personale comunitario in Italia	pag.	153
2. Lavoratori inviati in Paesi extracomunitari con i quali non esistono accordi internazionali di sicurezza sociale	pag.	157
TRASFERIMENTO	pag.	158

Parte IV - Procedimento disciplinare

FASI DELLA PROCEDURA	pag.	158
1. Obbligo di pubblicità della normativa disciplinare	pag.	159
2. Contestazione	pag.	159
3. Criterio di proporzionalità della sanzione adottata	pag.	160
4. Termini per la comminazione del provvedimento	pag.	161
5. Recidiva	pag.	161
6. Sospensione cautelare	pag.	162
7. Impugnazione delle sanzioni disciplinari e relative procedure	pag.	162
PROVVEDIMENTI DISCIPLINARI NEL CONTRATTO EDILIZIA	pag.	163

CAPITOLO 4 - CESSAZIONE DEL RAPPORTO DI LAVORO

MANCATO SUPERAMENTO DEL PERIODO DI PROVA	pag.	169
SCADENZA DEL CONTRATTO	pag.	169
MORTE DEL LAVORATORE	pag.	170
DIMISSIONI	pag.	170
1. Convalida dimissioni	pag.	170
2. Preavviso	pag.	171
LICENZIAMENTO PER GIUSTA CAUSA O GIUSTIFICATO MOTIVO	pag.	173
1. Procedura da seguire nel caso di licenziamento per giustificato motivo oggettivo	pag.	174
2. Impugnazione licenziamento	pag.	174

3. Conciliazione in sede sindacale.....	pag.	175
LICENZIAMENTO COLLETTIVO	pag.	177
1. Le ipotesi escluse dalla legge	pag.	177
2. La procedura.....	pag.	178
3. I criteri di scelta.....	pag.	178
4. Trattamento speciale di disoccupazione per i lavoratori dell'edilizia	pag.	179
RISOLUZIONE CONSENSUALE	pag.	179
LICENZIAMENTO PER SUPERAMENTO PERIODO DI COMPORTO	pag.	180

CAPITOLO 5 - TRATTAMENTO ECONOMICO

LA RETRIBUZIONE	pag.	183
1. La busta paga.....	pag.	183
2. Misura della retribuzione.....	pag.	184
3. Elementi fissi della retribuzione	pag.	187
4. Il cottimo nell'edilizia	pag.	191
ALTRI ELEMENTI DELLA RETRIBUZIONE	pag.	191
1. Mensilità aggiuntive	pag.	191
2. Premio annuo.....	pag.	192
3. Premio fedeltà.....	pag.	192
4. Festività infrasettimanali	pag.	192
ELEMENTI VARIABILI DELLA RETRIBUZIONE	pag.	193
1. Maggiorazioni della retribuzione oraria	pag.	193
2. Indennità di cassa o maneggio denaro.....	pag.	193
3. Indennità di trasferta in edilizia	pag.	194
4. Indennità di mensa.....	pag.	195
5. Indennità trasporto (casa-lavoro).....	pag.	195
6. Indennità di vacanza contrattuale (I.V.C.).....	pag.	195
7. Indennità lavori disagiati	pag.	195
RETRIBUZIONE ACCESSORIA	pag.	198
1. Assegno del nucleo familiare	pag.	198

CAPITOLO 6 - CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Parte I - Versamento dei contributi

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE	pag.	207
L'INPS	pag.	207
L'INAIL	pag.	208
1. Autoliquidazione	pag.	208
L'IMPONIBILE PREVIDENZIALE	pag.	209
IL MINIMALE CONTRATTUALE	pag.	209
IL MINIMALE GIORNALIERO	pag.	210
IL MINIMALE CONTRIBUTIVO NEL <i>PART-TIME</i>	pag.	210
MASSIMALI DI CONTRIBUZIONE	pag.	211
RETRIBUZIONE "VIRTUALE"	pag.	211
RETRIBUZIONI ESCLUSE DALL'IMPONIBILE CONTRIBUTIVO	pag.	215
CONTRIBUTI ALLA CASSA EDILE E IMPONIBILE CONTRIBUTIVO	pag.	216

Parte II - Agevolazioni contributive

RIDUZIONE CONTRIBUTIVA (SOLO PER DATORE LAVORO)	pag.	217
1. Aziende beneficiarie	pag.	217
2. Lavoratori per i quali è possibile fruire della riduzione.....	pag.	218
3. Misura del beneficio	pag.	218
4. Modalità operative.....	pag.	218
SGRAVI CONTRIBUTIVI PER RETRIBUZIONI DI II LIVELLO	pag.	218
1. Requisiti delle imprese	pag.	219
2. Le procedure per accedere allo sgravio	pag.	219
BENEFICI CONTRIBUTIVI PER ASSUNZIONI AGEVOLATE	pag.	220
1. Apprendisti	pag.	220
2. Apprendisti assunti dalle liste di mobilità	pag.	220
3. Lavoratori in mobilità.....	pag.	221
4. Lavoratori disoccupati da oltre 24 mesi o in CIGS da uguale periodo	pag.	221
5. Lavoratori svantaggiati dai 18 ai 29 anni	pag.	222
6. Lavoratori percettori dell'ASPI (ex indennità di disoccupazione)	pag.	222
7. Lavoratori disabili.....	pag.	223

Parte III - La previdenza complementare

LA PREVIDENZA COMPLEMENTARE	pag.	224
IL FONDO PREVEDI (FONDO PREVIDENZA COMPLEMENTARE)	pag.	226
1. Adesione al fondo	pag.	226
2. Contribuzione dovuta al fondo	pag.	226
3. Regime fiscale e contributivo degli accantonamenti	pag.	227
4. Trasferimento e riscatto	pag.	227
5. Prestazioni del fondo	pag.	227

Parte IV - La Gestione separata Inps

CONTRIBUTI ALLA GESTIONE SEPARATA INPS	pag.	230
---	------	-----

CAPITOLO 7 - RITENUTE FISCALI

Parte I - Imponibile fiscale

REDDITI DA LAVORO DIPENDENTE	pag.	235
1. Momento impositivo: criterio di cassa	pag.	236
2. Datore di lavoro come sostituto di imposta	pag.	236
3. Redditi prodotti all'estero	pag.	237
4. Criteri di imposizione fiscale (e contributiva)	pag.	238
5. Rimborsi spese e trasferte dei dipendenti	pag.	242
6. Vitto, mensa e relative indennità sostitutive.....	pag.	251
TRATTAMENTO FISCALE DEI CONTRIBUTI VERSATI ALLE CASSE EDILI	pag.	253
DETAZZAZIONE	pag.	254

Parte II - Determinazione dell'Irpef del dipendente

CALCOLO DELL'IMPOSTA	pag.	259
ONERI DEDUCIBILI	pag.	259
APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI	pag.	260
1. Detrazioni per carichi di famiglia	pag.	260
2. Dichiarazione annuale di spettanza delle detrazioni	pag.	261
3. Applicazione detrazioni ai lavoratori extracomunitari - Obbligatorietà del codice fiscale dei figli a carico	pag.	264
4. Addizionali Irpef	pag.	264
5. Redditi tassati separatamente	pag.	265
6. Riepilogo adempimenti fiscali del datore di lavoro in qualità di sostituto di imposta	pag.	265
7. Riduzione cuneo fiscale lavoratori dipendenti – <i>Bonus</i> fiscale di 80 euro	pag.	267

CAPITOLO 8 - LE CASSE EDILI

ISTITUZIONE E FUNZIONE	pag.	273
OBBLIGO DI ISCRIZIONE ALLE CASSE EDILI	pag.	274
ISCRIZIONE E ADEMPIMENTI	pag.	275
ACCANTONAMENTI ALLE CASSE EDILI	pag.	275
ACCANTONAMENTO DELLE FESTIVITA'	pag.	276
CONTRIBUTI ALLA CASSA EDILE	pag.	277
NORMA PREMIALE PER I VERSAMENTI IN CASSA EDILE	pag.	277
PERSONALE IN TRASFERTA E ISCRIZIONE CASSA EDILE	pag.	278
VERSAMENTO DEI CONTRIBUTI TRAMITE MUT	pag.	278
PRESTAZIONI FORNITE DIRETTAMENTE DALLE CASSE EDILI	pag.	286
1. Indennità integrativa di malattia e TBC	pag.	286
2. Indennità integrativa di infortunio sul lavoro o malattia professionale	pag.	287
3. Trattamento economico per ferie e gratifica natalizia	pag.	287
4. Anzianità professionale edile ordinaria - A.P.E.	pag.	288
5. Prestazioni <i>extra</i> contrattuali	pag.	288
6. Compiti delle Casse edili relativi alla formazione professionale e sicurezza	pag.	289
COMITATI PARITETICI TERRITORIALI	pag.	290
1. Scopi Istituzionali	pag.	290
2. Composizione del Comitato Paritetico	pag.	290
3. Attività dell'ente	pag.	290

CAPITOLO 9 - DURC, APPALTI E REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

EVOLUZIONE LEGISLATIVA	pag.	295
DURC E APPALTI PRIVATI	pag.	297
DURC E APPALTI PUBBLICI	pag.	298
1. La figura del responsabile del procedimento	pag.	298
2. Codice dei contratti pubblici	pag.	299
3. Imprese straniere operanti in Italia	pag.	300
DURC INTERNO E BENEFICI NORMATIVI E CONTRIBUTIVI	pag.	301
RILASCIO DEL DURC	pag.	303
1. Casse edili abilitate al rilascio del DURC	pag.	303

2. Richiesta del DURC	pag.	303
3. Regolarità ai fini Inps	pag.	304
4. Regolarità ai fini Inail	pag.	305
5. Regolarità ai fini della Cassa edile	pag.	305
6. Sospensione di attività	pag.	305
7. Impresa senza dipendenti o con soli impiegati	pag.	306
8. Rateazione	pag.	306
IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE DELLE IMPRESE	pag.	306
1. La qualificazione delle imprese edili ("patente a punti")	pag.	307
2. Tracciabilità dei pagamenti (leggi n. 136/2010 e n. 217/2010)	pag.	308
RESPONSABILITÀ SOLIDALE NEI CONTRATTI DI APPALTO	pag.	308
1. Forme di responsabilità	pag.	308
2. Nozione di subappalto (art. 118, comma 11, D.Lgs. n. 163/2006)	pag.	311
3. Autorizzazione al subappalto nei lavori pubblici	pag.	311
4. Subappalto nel settore privato	pag.	312
5. Subappalti "a cascata" (art. 118, D.Lgs. n. 163/2006)	pag.	312
6. Precauzioni per i committenti e/o appaltatori	pag.	312
7. Disciplina degli appalti nel contratto dell'edilizia	pag.	313
SOSPENSIONE DEI LAVORI	pag.	314

CAPITOLO 10 - COSTO DEL LAVORO IN EDILIZIA

ELEMENTI DI COSTO	pag.	317
TABELLA PER IL CALCOLO DEL COSTO ORARIO	pag.	318
ESEMPI DI TABELLE COSTI MEDI PROVINCIALI 2013-2014	pag.	320
- Ascoli Piceno - Fermo	pag.	321
- Brescia	pag.	322
- Caltanissetta	pag.	323
- Catania	pag.	324
- Chieti – Pescara – L'Aquila	pag.	326
- Enna	pag.	327
- Ferrara	pag.	328
- Foggia	pag.	330
- La Spezia	pag.	331
- Lucca	pag.	332
- Messina	pag.	333
- Palermo	pag.	334
- Reggio Calabria	pag.	335
- Roma	pag.	336
- Siena	pag.	338
- Siracusa	pag.	339
- Taranto	pag.	340
- Teramo	pag.	341
- Torino	pag.	342
- Trapani	pag.	344
- Trieste	pag.	346
- Udine	pag.	348

MODULISTICA
ALLEGATI AL CAPITOLO 2

- Denuncia di esercizio Inail (apertura posizione).....	pag.	351
- Denuncia lavoro temporaneo all’Inail.....	pag.	358
- Comunicazione deposito Libro unico presso Cdl	pag.	362
- Comunicazione assunzione Centro Impiego	pag.	363
- Comunicazione prima assunzione Cassa edile	pag.	366

ALLEGATI AL CAPITOLO 3

- Denuncia/comunicazione infortunio Inail	pag.	367
- Mod. ‘M’ distacco lavoratori per contratto di appalto	pag.	380

ALLEGATI AL CAPITOLO 4

- Apertura procedura licenziamento collettivo	pag.	390
---	------	-----

ALLEGATI AL CAPITOLO 5

- Richiesta assegno nucleo familiare dipendenti	pag.	392
- Richiesta assegno nucleo familiare parasubordinati	pag.	402
- Richiesta autorizzazione Inps per assegni	pag.	412

ALLEGATI AL CAPITOLO 6

- Aliquote contributive Inps.....	pag.	415
- Minimali contributivi	pag.	423
- Modulistica Prevedi	pag.	426

ALLEGATI AL CAPITOLO 7

- Tabelle Irpef.....	pag.	435
- Detrazioni d’imposta.....	pag.	436

ALLEGATI AL CAPITOLO 8

- Comunicazione personale in trasferta	pag.	439
- Accordo Emilia Romagna sulle trasferte	pag.	442

ALLEGATI AL CAPITOLO 9

- <i>Fac-simile</i> contratto appalto (Ance Como).....	pag.	445
- <i>Fac-simile</i> contratto subappalto con forma “minima”	pag.	457
- <i>Fac-simile</i> lettera dell’impresa appaltante (Ance Como).....	pag.	459
- Modello richiesta telematica Durc	pag.	461

APPENDICE

- Tariffe dei premi Inail	pag.	472
- Accordo 19 aprile 2010	pag.	486
- Accordo 24 gennaio 2014	pag.	501
- Tabelle retributive	pag.	513

