

SOMMARIO

Premessa	V
----------	----------

SEZIONE I – DONAZIONI

1. La donazione di cosa parzialmente altrui.	3
2. Le liberalità indirette e il requisito della forma solenne.	11

SEZIONE II – SUCCESSIONI

3. Obbligazioni condomini, parziarie o solidali?	21
4. Distanze legali tra costruzioni e principio di prevenzione.	29
5. Limitazioni al diritto di proprietà, immissioni intollerabili (art. 844 c.c.).	36
6. Personalità giuridica del condominio e diritto dei condomini all'equa riparazione per l'eccessiva durata del processo.	42
7. La proprietà della costruzione realizzata da uno dei comproprietari sul suolo comune.	49

SEZIONE III – GARANZIE REALI

8. La garanzia reale del pegno rotativo.	59
--	-----------

SEZIONE IV – OBBLIGAZIONI

9. L'estensione degli effetti della transazione ai condebitori solidali.	69
10. Obbligazioni pecuniari e luogo di adempimento.	77
11. Adempimento frazionato del credito.	85
12. Compensazione del debito contestato.	92
13. Il sistema normativo antiusura e la sorte dei contratti stipulati anteriormente all'entrata in vigore dello stesso.	99
14. Vincolo di destinazione e mezzi di conservazione della garanzia, 2929 bis trust	106
15. Natura giuridica della responsabilità del medico.	111
16. Gestione di affari altrui, mandato, locazione cosa comune.	120

17. Azione di ingiustificato arricchimento, sussidiarietà in astratto o in concreto, mediato o indiretto.	129
---	-----

SEZIONE V - DIRITTO DEI CONTRATTI

18. Il contratto di leasing finanziario e la tutela dell'utilizzatore nei confronti del fornitore.	137
19. Le impugnative negoziali, il rilievo d'ufficio della nullità.	148
20. Obbligo a contrarre, preliminare di preliminare.	156
21. Preliminare di immobile abusivo.	164
22. Buona fede precontrattuale e responsabilità precontrattuale per vizi non invalidanti.	174
23. Recesso del consumatore.	181
24. Equità e buona fede, riducibilità <i>ex officio</i> della caparra confirmatoria eccessivamente sproporzionata.	184
25. <i>Rent to buy</i> .	191
26. La nullità del contratto di locazione non registrato.	195
27. Trascrivibilità dei negozi di trasferimento dei diritti edificatori.	204
28. Natura giuridica del rapporto tra handler e vettore aereo e responsabilità in caso di inesatta prestazione.	208
29. <i>Claim's made</i> .	216
30. Forma del contratto - intermediazione finanziaria- requisito formale di cui all'art 23 del d.lgs. n. 58 del 1998 - modalità	221
31. Il diritto alla provvigione nella mediazione tipica e atipica.	228

SEZIONE VI – DIRITTO DI FAMIGLIA

32. L'assegno divorzile e il parametro del tenore di vita.	239
33. Contratti di convivenza.	248

SEZIONE VII – RISARCIMENTO DANNI

34. Danno da vacanza rovinata.	257
35. Risarcibilità <i>iure hereditatis</i> del danno tanatologico da morte	

immediata.	263
36. Responsabilità per danni cagionati da lastrico solare condominiale.	270
37. Risarcimento del danno da detenzione in stato di degrado.	277
38. Danni punitivi e riconoscibilità delle sentenze straniere che li prevedono.	283
39. <i>Compensatio lucri cum damno.</i>	290
40. Risarcimento infortunio scolastico.	296