

Indice

CAPITOLO I

La proprietà privata: l'identità costituzionale e i modelli sovranazionali

1. Delimitazione del campo di indagine	5
2. La funzione sociale come limite interno del diritto di proprietà	11
3. L'istituto proprietario nell'art. 1 Prot. I CEDU	18
3.1. Il concetto di bene	25
3.2. L'ordinamento interno e il concetto di «bene» ai sensi dell'art. 1 Prot. I CEDU	37
3.3. Ingerenze nell'esercizio del diritto di proprietà: i requisiti della legalità, pubblica utilità e interesse generale	49
4. La proprietà nel diritto dell'Unione Europea	55

CAPITOLO II

La giurisprudenza delle giurisdizioni superiori sull'occupazione acquisitiva

1. L'occupazione acquisitiva, origine ed evoluzione dell'istituto nell'ordinamento nazionale	65
1.1. I caratteri dell'istituto dopo i primi interventi della Corte di Cassazione	83
2. La divaricazione delle fattispecie: occupazione acquisitiva e occupazione usurpativa	84
3. La legittimazione costituzionale dell'occupazione acquisitiva	91
4. L'interlocuzione (difficile) tra il Giudice nazionale e il Giudice di Strasburgo sull'occupazione acquisitiva	99
5. Il recente approdo del Giudice nazionale in tema di espropriazione indiretta: le Sezioni Unite 19 gennaio 2015, n. 375	114

CAPITOLO III

L'occupazione sanante

1. L'art. 43 e la disciplina dell'acquisizione sanante	119
2. La dubbia legittimità dell'art. 43 e l'intervento della Corte Costituzionale	126
3. Il periodo di <i>interregnum</i> conseguente alla pronuncia della Corte Costituzionale	136
4. Il legislatore pone un rimedio (definitivo?) con l'art. 42 ^{bis} T.U. sulle espropriazioni, introdotto dall'art. 34 d.l. 98/2011 (legge di stabilità 2011)	140
5. Art. 42 ^{bis} T.U. sulle espropriazioni e principi costituzionali: l'ordinanza di rimessione della Cass. civ., Sez. Un., ord. 14 gennaio 2014, n. 441 alla Corte Costituzionale	150
6. Corte Costituzionale, sentenza n. 71 del 30 aprile 2015	159

CAPITOLO IV

Il delicato rapporto tra acquisizione sanante ed usucapione

1. L'usucapione pubblica	177
2. Il delicato rapporto tra acquisizione sanante e usucapione pubblica	181
3. La discussa ammissibilità dell'usucapione	187
4. Usucapione acquisitiva: prospettive interne e sovranazionali	194
5. I profili di giurisdizione	200

<i>Conclusioni</i>	205
--------------------	-----

<i>Bibliografia</i>	215
---------------------	-----