

# INDICE

## Parte prima. Studi..... 1

SEZIONE I. SUCCESSIONI PER CAUSA DI MORTE.....	3
Divieto di alienazione ex art. 1379 c.c., causa o effetto del vincolo di destinazione? Patrimoni destinati tipici ed atipici. Nota a sentenza Cass. civ. Sez. II, Sent., 20-06-2017, n. 15240.....	3
<i>di Alfredo Forlenza</i>	

Capacità a succedere, indegnità e diseredazione .....	25
<i>di Stefano Tuzio</i>	

SEZIONE II. INTER VIVOS .....	55
Annullabilità assoluta: inammissibilità della convalida del negozio .....	55
Corte di Cassazione, Sez. II civile, sentenza del 20 giugno 2017 .....	55
Il commento <i>di Davide Bertani</i> .....	67

Il contratto di locazione finanziaria nell'ordinamento italiano .....	77
Tribunale di Udine, seconda Sezione Civile, 12/5/2017 .....	77
Il commento <i>di Nicolò Cocci</i> .....	83

La costituzione della fondazione.....	100
Corte di Cassazione, Sezione II Civile, sentenza 10 maggio 2017 .....	100
Il commento <i>di Silvio Dottori</i> .....	104

SEZIONE III. DIRITTO COMMERCIALE.....	119
Viaggio all'interno della scissione: che fine fa il «p.o.c.»? .....	119
<i>di Marianna Passarelli</i>	

<i>Change of control</i> del socio azionista: inapplicabilità della prelazione statutaria.....	136
Tribunale di Roma, Ordinanza 9 Maggio 2017 n. 11688/2017.....	136
Il commento <i>di Margherita Caccetta</i> .....	141

## Parte seconda. Argomenti notarili..... 149

La codificazione del terzo settore tra notariato 4.0 e nuovo “sistema Italia” .....	151
<i>di Nicola Giovanni Cerini</i>	

Il diritto di prelazione della prelazione ereditaria sulla prelazione agraria .....	171
Cass. civ., Sez. II, n. 21050 dell'11 settembre 2017 .....	171
Il commento <i>di Margherita Moccia e Roberta Russo</i> .....	174

L'assenza del certificato di agibilità nella compravendita immobiliare e la responsabilità del notaio.....	196
Corte di Cassazione Civile, sentenza 13 giugno 2017, n. 14618 .....	196
Il commento <i>di Giulia Tatone</i> .....	199

**Parte terza. Diritto tributario ..... 211**

---

Cessione d'azienda, avviamento negativo e imposta di registro..... 213  
*di Paolo Simonetti*

**Parte quarta. Casi pratici**

---

*a cura di Marco Filippo Giorgianni*..... 225

**Parte quinta. Osservatorio giurisprudenziale ..... 247**

---

Osservatorio giurisprudenziale  
*a cura di: Massimo Genghini, P. Presidente a. Emerito della Suprema Corte di Cassa-*  
*zione; Mirko Casella, Avvocato*..... 249