

INDICE

Premessa	XVII
----------------	------

PARTE PRIMA LE PERSONE

CAPITOLO I *Le persone fisiche*

1. La nozione giuridica di persona	3
2. Questioni rilevanti	4
2.1. L'amministratore di sostegno	4
2.2. La capacità naturale.....	8

CAPITOLO II *La sostituzione nell'attività giuridica*

1. I profili generali.....	17
2. Questioni rilevanti	24
2.1. Il contratto concluso dal <i>falsus procurator</i>	24
2.2. La responsabilità del <i>falsus procurator</i>	25
2.3. La rilevanza del difetto di rappresentanza.....	26

Indice

CAPITOLO III

I diritti della personalità

1.	Principi generali	31
2.	Questioni rilevanti	33
	2.1. Il danno da nascita indesiderata	33
	2.2. Il “ <i>diritto a non nascere se non sano</i> ”	39
	2.3. Il diritto alla conoscenza delle proprie origini biologiche (parto anonimo)	46
	2.4. Il c.d. diritto all’oblio.....	56

PARTE SECONDA

DIRITTI REALI

CAPITOLO I

La proprietà

1.	Principi generali	63
2.	Questioni rilevanti	69
	2.1. L’ambito di applicazione del principio di preven- zione	69
	2.2. La responsabilità in caso immissioni intolle- rabili	73
	2.3. I modi di acquisto della proprietà: l’accessione	77
	2.4. Le azioni a tutela della proprietà	97

CAPITOLO II

La comunione e il condominio

1.	Principi generali	105
2.	Questioni rilevanti	116

Indice

2.1. La responsabilità per i danni da infiltrazioni dal
lastrico solare 116

CAPITOLO III

Il possesso

1. Nozioni generali 121
2. Questioni rilevanti 129
2.1. L'usucapione di azienda..... 129
2.2. Azioni possessorie: legittimazione processuale..... 132

**PARTE TERZA
LE OBBLIGAZIONI**

CAPITOLO I

Il rapporto obbligatorio

1. Nozioni generali 137
2. Questioni rilevanti 143
2.1. La convivenza *more uxorio* 143
2.2. Le fonti delle obbligazioni..... 147
2.3. La correttezza e la buona fede in senso ogget-
tivo 150

CAPITOLO II

Le specie di obbligazioni

1. Nozioni generali 157
2. Questioni rilevanti 166
2.1. Le obbligazioni pecuniarie 166
2.2. Usura sopravvenuta..... 171
2.3. Obbligazioni solidali 175

Indice

CAPITOLO III

*L'estinzione fisiologica dell'obbligazione:
l'adempimento*

1.	Nozioni generali	181
2.	Questioni rilevanti	186
	2.1. L'adempimento dell'obbligazione pecuniaria	186
	2.2. L'adempimento del debito altrui	188

CAPITOLO IV

I modi di estinzione diversi dall'adempimento

1.	Nozioni generali	193
2.	Questioni rilevanti	197
	2.1. La compensazione legale del credito <i>sub iudice</i>	197

CAPITOLO V

L'inadempimento

1.	Nozioni generali	201
2.	Questioni rilevanti	206
	2.1. L'onere della prova	206
	2.2. La clausola penale	212
	2.3. La responsabilità professionale	214

**PARTE QUARTA
IL CONTRATTO**

CAPITOLO I

Gli elementi essenziali del contratto

1.	Nozioni generali	225
----	------------------------	-----

Indice

2.	Questioni rilevanti	230
2.1.	La causa del contratto.....	230
2.2.	Il negozio in frode alla legge	233
2.3.	Presupposizione	236

CAPITOLO II

Le trattative

e la responsabilità precontrattuale

1.	Nozioni generali	239
2.	Questioni rilevanti	241
2.1.	Gli obblighi informativi.....	241

CAPITOLO III

Il contratto preliminare

1.	Nozioni generali	249
2.	Questioni rilevanti	252
2.1.	Il preliminare di preliminare.....	252
2.2.	Il preliminare avente ad oggetto un immobile abusivo.....	256
2.3.	Il preliminare di società	258
2.4.	L'esecuzione in forma specifica ex art. 2932 c.c.....	260
2.5.	Il fallimento del promittente alienante	264
2.6.	Il contratto preliminare ad effetti anticipati	269

CAPITOLO IV

L'invalidità del contratto

1.	Nozioni generali	275
2.	Questioni rilevanti	278
2.1.	Regime di rilevabilità.....	278

Indice

CAPITOLO V
*Le vicende
del rapporto contrattuale*

1.	Nozioni generali	285
2.	Questioni rilevanti	288
2.1.	<i>Ius variandi</i> e domanda risarcitoria	288

CAPITOLO VI
Il contratto di compravendita

1.	Nozioni generali	293
2.	Questioni rilevanti	303
2.1.	Le azioni edilizie.....	303
2.2.	L'offerta del venditore di eliminare i vizi della cosa venduta	305
2.3.	Il termine di prescrizione dell'azione edilizia	308

CAPITOLO VII
Il contratto di locazione

1.	Nozioni generali	311
2.	Questioni rilevanti	317
2.1.	La forma del contratto di locazione	317

CAPITOLO VIII
Il contratto di mandato

1.	Nozioni generali	321
2.	Questioni rilevanti	326
2.1.	La forma del contratto di mandato	326

Indice

CAPITOLO IX

Il contratto di mediazione

1.	Nozioni generali	329
2.	Questioni rilevanti	331
	2.1. La mediazione atipica	331

CAPITOLO X

Il contratto di comodato

1.	Nozioni generali	335
2.	Questioni rilevanti	337
	2.1. L'immobile adibito ad abitazione familiare	337
	2.2. L'immobile adibito ad abitazione parafamiliare	341

CAPITOLO XI

Il contratto di appalto

1.	Nozioni generali	347
2.	Questioni rilevanti	350
	2.1. La responsabilità del committente	350
	2.2. L'ambito di applicazione	353

CAPITOLO XII

Il contratto di assicurazione

1.	Nozioni generali	359
2.	Questioni rilevanti	363
	2.1. Le clausole <i>claims made</i>	363
	2.2. L'assicurazione sulla vita	367

PARTE QUINTA
LE ALTRE FONTI DELLE OBBLIGAZIONI

CAPITOLO I

La gestione di affari altrui

1.	Nozioni generali	377
2.	Questioni rilevanti	381
	2.1. La concessione in locazione dell'immobile comune	381

CAPITOLO II

L'arricchimento senza causa

1.	Nozioni generali	385
	1.1. I caratteri e il regime dell'azione	388
2.	Questioni rilevanti	391
	2.1. L'ingiustificato arricchimento della P.A.	391

PARTE SESTA
LA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE

CAPITOLO I

Il danno non patrimoniale

1.	Nozioni generali	399
2.	Questioni rilevanti	404
	2.1. I limiti al risarcimento del danno non patrimoniale	404
	2.2. I danni da rimbalzo o riflessi (le vittime c.d. secondarie)	410
	2.3. Il danno non patrimoniale da uccisione	417

Indice

CAPITOLO II

*La responsabilità per i danni arrecati
da circolazione di veicoli*

1.	Nozioni generali	425
2.	Questioni rilevanti	427
2.1.	L'ambito di applicazione.....	427

PARTE SETTIMA

LA FAMIGLIA, LE SUCCESSIONI E LA DONAZIONE

CAPITOLO I

Il rapporto coniugale

1.	Nozioni generali	431
2.	Questioni rilevanti	439
2.1.	Il contratto stipulato da un solo coniuge.....	439
2.2.	L'impresa familiare (art. 230-bis c.c.)	444
2.3.	Il divorzio.....	450

CAPITOLO II

La successione testamentaria

1.	Nozioni generali	457
2.	Questioni rilevanti	460
2.1.	Il contenuto delle disposizioni testamentarie	460
2.2.	L'onere o <i>modus</i>	462

CAPITOLO III

La donazione

1.	Nozioni generali	467
----	------------------------	-----

Indice

2.	Questioni rilevanti	473
2.1.	La donazione indiretta.....	473
2.2.	La donazione tipica ad esecuzione indiretta	475