

INDICE

INTRODUZIONE

I “CONTRATTI AGRARI” TRA CONTRATTI COSTITUTIVI DELL’IMPRESA AGRICOLA E CONTRATTI PER L’ESERCIZIO DELL’IMPRESA AGRICOLA

ALBERTO GERMANÒ

1. La formula “contratti agrari”	»	3
2. La formula “contratti d’impresa”	»	6
3. L’influenza dell’attività imprenditoriale sulla disciplina dei contratti d’impresa	»	8
4. Di nuovo, sulla formula “contratti agrari”	»	11
5. La rilevanza del profilo dell’azienda nei contratti d’impresa: i contratti come beni aziendali.	»	11
6. Sui contratti di società di servizi, di consorzio, di utenza irrigua, di assicurazione, di mutuo e di <i>leasing</i> , pattuiti dall’imprenditore agricolo	»	13

CAPITOLO PRIMO

IL CONTRATTO DI AFFITTO DI FONDI RUSTICI

ALBERTO GERMANÒ ed EVA ROOK BASILE

1. L’autonomia del contratto di affitto rispetto al contratto di locazione	»	25
2. L’affitto di fondi rustici: premessa	»	27
3. I soggetti: il locatore; l’affittuario e le due tipologie dell’affitto di fondo rustico	»	30
4. La libertà contrattuale e le ragioni economico-sociali che spingono le parti alla conclusione dell’affitto di un fondo rustico	»	33
5. L’oggetto: la terra, il fondo, il fondo attrezzato, l’azienda agricola (con rinvio)	»	36
6. Gli obblighi delle parti: quelli del locatore e quelli dell’affittuario	»	38
7. Il diritto dell’affittuario alla stabilità sul fondo: la durata del contratto	»	43

8. I poteri delle parti: i miglioramenti e le “trasformazioni”	»	45
9. Le vicende del rapporto: la costituzione, la risoluzione, lo scioglimento .	»	48
10. La cessione del contratto di affitto di fondo rustico	»	55
11. La successione <i>mortis causa</i> nel contratto di affitto di fondo rustico	»	58
12. L'affitto c.d. forzoso	»	59

CAPITOLO SECONDO

IL CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA AGRICOLA

ALBERTO GERMANÒ ed EVA ROOK BASILE

1. Fondo attrezzato e azienda agricola	»	63
2. La non-riconduzione dell'affitto di azienda agricola all'affitto di fondo rustico: inapplicabilità dell'art. 27 della l. 3 maggio 1982, n. 203	»	71
3. La cessione dell'azienda e l'art. 2557 c.c	»	75
4. La cessione dell'azienda agricola da parte dell'imprenditore-affittuario del fondo rustico-bene aziendale	»	77

CAPITOLO TERZO

I CONTRATTI DI ALLEVAMENTO DI ANIMALI

MARIANNA GIUFFRIDA

1. Introduzione	»	83
2. L'oggetto del contratto di allevamento	»	85
3. Il contratto agrario associativo di allevamento: la soccida	»	87
4. Le soccide “industriali” e i contratti di coltivazione, allevamento e fornitura	»	93
5. Il contratto agrario commutativo di allevamento: l'affitto di animali ...	»	96
6. I contratti di allevamento socialmente tipici: la fida e l'alpeggio	»	97
7. (<i>Segue</i>). I contratti “a custodia” o “a paga”, “di staglio”, di affitto del bestiame “da reddito” e “da lavoro”	»	99

CAPITOLO QUARTO

I CONTRATTI ASSOCIATIVI DI COLTIVAZIONE DELLA TERRA

ALBERTO GERMANÒ

1. La “fine” della mezzadria e della colonia parziaria	»	103
2. La “storia” dei contratti agrari associativi nell'ultimo scorcio del secolo XX	»	105
3. Dal divieto di nuovi contratti agrari associativi alla loro conversione in contratti di affitto	»	108
4. Il definitivo esaurimento dello <i>spatium deliberandi</i> per la conversione e la “scomparsa” dei contratti agrari associativi dal panorama giuridico italiano	»	109

CAPITOLO QUINTO

IL CONTRATTO DI SOCIETÀ AGRICOLA

SONIA CARMIGNANI

1. Introduzione	»	115
2. Lo svolgimento dell'attività economica	»	118
3. Le parti contraenti	»	125
4. I conferimenti	»	128
5. La causa	»	135

CAPITOLO SESTO

**PATTO DI FAMIGLIA PER LA CONSERVAZIONE
DELL'AZIENDA AGRICOLA**

LUIGI RUSSO

1. Premessa: il patto di famiglia e gli istituti (più o meno) affini propri del settore agrario	»	143
2. L'azienda agraria (e non il fondo attrezzato) quale possibile oggetto del patto di famiglia	»	149
3. (<i>Segue</i>). Alcune conseguenze applicative in materia di prelazione agraria e di attività connesse	»	151
4. La salvezza delle norme in materia di impresa familiare e di società di cui all'art. 768 <i>bis</i> c.c. e la normativa in tema di comunioni tacite familiari, di società agricola e di imprenditore professionale agricolo	»	153

CAPITOLO SETTIMO

I CONTRATTI DI CESSIONE DEI PRODOTTI AGRICOLI

ALBERTO GERMANÒ

1. Il mercato dei prodotti agricoli. La vendita diretta dagli imprenditori agricoli ai consumatori	»	161
2. La "cessione" dei prodotti agricoli e alimentari: l'art. 62 del d.l. 24 gennaio 2012, n. 1	»	164
3. L'analisi dell'ambito di applicazione della nuova disciplina	»	165
4. (<i>Segue</i>). L'area negoziale di applicazione	»	169
5. L'ambito soggettivo delle esclusioni dell'art. 62: il consumatore finale; gli acquirenti con contestualità della consegna dei prodotti e del pagamento del prezzo	»	170
6. (<i>Segue</i>). Dai contratti tra imprenditori agricoli e imprenditori ittici alle cessioni da parte di agricoltori alle cooperative agricole di trasformazione e vendita e alle organizzazioni di produttori	»	171
7. Gli obblighi nella regolamentazione negoziale delle cessioni di prodotti agricoli e alimentari	»	174
8. (<i>Segue</i>). L'obbligo della scrittura del contratto e le disposizioni dirette a superare l'assolutezza della prescrizione	»	177

9. I divieti nella regolamentazione negoziale delle cessioni di prodotti agroalimentari	»	182
10. La tutela dell'agricoltore "cedente", parte contrattuale "debole": gli interventi dell'AGCM e del giudice	»	186

CAPITOLO OTTAVO

IL CONTRATTO DI LAVORO AGRICOLO E IL CONTRATTO DI COMPARTECIPAZIONE

ALBERTO GERMANÒ

1. Premessa	»	193
2. La contrattazione collettiva e la classificazione dei lavoratori agricoli ..	»	195
3. Il collocamento in agricoltura e la sua evoluzione dall'obbligatoria assunzione dei dipendenti tramite uffici pubblici alla liberalizzazione del sistema	»	199
4. Disciplina specifica del rapporto di lavoro dell'operaio agricolo	»	209
5. Il sistema previdenziale agricolo e l'assicurazione contro gli infortuni in agricoltura	»	211
6. La Rete del lavoro agricolo di qualità	»	214
7. Il contratto di compartecipazione	»	215

CAPITOLO NONO

I CONTRATTI DI CESSIONE DELLE QUOTE DI PRODUZIONE, DEI DIRITTI DI REIMPIANTO E DEI TITOLI ALL'AIUTO DIRETTO

NICOLA LUCIFERO

1. Premessa	»	221
2. Le quote di produzione, i diritti di reimpianto e i diritti all'aiuto: beni immateriali compresi nell'azienda agricola	»	223
3. Le "misure della produzione": le quote di produzione e i diritti di reimpianto	»	229
4. La circolazione delle quote di produzione	»	233
4.1. Il regime delle quote latte e la loro natura giuridica	»	235
5. Il contratto di cessione delle quote latte	»	240
6. I diritti di impianto e reimpianto di vigneti	»	244
6.1. Il trasferimento dei diritti di reimpianto di vigneti	»	246
6.2. (<i>Segue</i>). Il trasferimento dei diritti di reimpianto di vigneti nel regime vigente	»	248
7. Il diritto all'aiuto	»	250
8. La circolazione del diritto all'aiuto. I trasferimenti <i>inter vivos</i>	»	257
9. (<i>Segue</i>). La circolazione del diritto all'aiuto ai sensi dell'art. 24, § 8, reg. n. 1307/2013	»	260

10. Trasferimento dei diritti all'aiuto e assegnazione dei "nuovi titoli"	»	263
11. La circolazione del diritto all'aiuto. I trasferimenti <i>mortis causa</i>	»	264
12. Cambiamenti della forma giuridica o della denominazione, fusioni o scissioni	»	267
13. Il pegno delle quote di produzione, dei diritti di reimpianto, e dei diritti all'aiuto	»	269

CAPITOLO DECIMO

I RAPPORTI CONTRATTUALI NELLA FILIERA AGRO-ALIMENTARE

ANTONIO JANNARELLI

1. I rapporti contrattuali nella filiera agro-alimentare: introduzione	»	275
2. Il fenomeno della integrazione in via contrattuale: problemi generali	»	281
3. Le diverse strategie giuridiche per la definizione del contratto di integrazione e la sua disciplina privatistica: una lettura comparata	»	296
4. Neoformalismo negoziale e controllo del contenuto del contratto nella regolamentazione dei singoli rapporti agro-alimentari	»	302
5. La tutela nella contrattazione di massa: dal contratto collettivo al contratto tipo	»	307
6. Cooperazione e conflitto tra integrazione verticale ed integrazione orizzontale: il ruolo delle cooperative agricole	»	310
7. I contratti di fornitura di prodotti agricoli ed agro-alimentari nella prospettiva del corretto funzionamento del mercato: considerazioni generali	»	312
8. I contratti di fornitura di prodotti agricoli nella codificazione civile: la recente riforma del codice civile russo	»	320
9. I " <i>contrats de vente de produits agricoles</i> " nella legge francese del 2010	»	324
10. La disciplina europea sulle relazioni contrattuali della filiera alimentare: dalla normativa dettata per il solo settore lattiero caseario alla disciplina generale di cui al reg. n. 1308/2013	»	328
11. L'inappagante esperienza giuridica nazionale: dalla l. n. 88/1988 al d.lg. n. 102/2005	»	332
12. La contrattazione collettiva nel d.lg. n. 102/2005 tra intesa di filiera e contratto quadro. La carenza di una adeguata disciplina privatistica in tutte le relazioni di filiera	»	340
13. Le avventure e disavventure della via italiana alla disciplina dei rapporti di filiera: l'art. 62 della l. n. 27/2012	»	349
14. L'ambito applicativo della disposizione nelle relazioni di filiera	»	356
15. Il formalismo negoziale nell'art. 62: considerazioni introduttive	»	361
16. Il contenuto formale dei contratti di fornitura <i>ex art. 62</i>	»	364
17. L'effettività della tutela assicurata dall'art. 62 e l'intervento autolimitativo dell'autorità <i>antitrust</i> nazionale	»	371
18. La caducazione della nullità e l'arretramento della tutela privatistica	»	379

CAPITOLO UNDICESIMO

I CONTRATTI AGRO-AMBIENTALI

FRANCESCO ADORNATO

1. L'evoluzione "ambientale" della Politica agricola comune »	385
2. Alle origini del rapporto contrattuale nella Politica agricola comune . . . »	390
3. In particolare nel regime di <i>set-aside</i> »	397
4. La riforma della pac del 1992 e gli "impegni agro-ambientali" »	406
5. I contratti territoriali a finalità ambientale nella legislazione italiana . . . »	411
6. La recente programmazione comunitaria 2014-2020 e i contratti agro-ambientali: un <i>revirement</i> dell'Ue? »	413