

■ **Indice sommario**

Presentazione	pag. V
---------------------	--------

ATTO E PARERE CIVILE PER L'ESAME DI AVVOCATO

Capitolo I BREVI INDICAZIONI DI METODO SULLE MODALITÀ DI REDAZIONE DELL'ATTO GIUDIZIARIO E DEL PARERE

1. Breve premessa "storica": riflessioni sugli ormai quasi trenta anni dalla riforma	» 3
2. La preparazione per l'esame scritto: necessità di un equilibrio tra nozioni e metodo	» 5
3. Spunti per la costruzione di un metodo: esame dei profili critici. Il tempo e l'organizzazione metodologica	» 7
3.1. Segue. La costruzione di una organizzazione metodologica	» 9
4. Sostanziale unicità della tecnica di soluzione di casi giuridici per pareri o atti: le specificità nella predisposizione di un atto o di un parere	» 17

Capitolo II FORMULARIO RAGIONATO ED ILLUSTRATO

Premessa: procura alle liti, mediazione, negoziazione assistita	» 21
1. Atto di citazione in processo di cognizione ordinaria	» 28
2. Ricorso <i>ex art. 702 bis</i> cod. proc. civ.	» 32
3. Ricorso introduttivo in processo a rito locatizio	» 35
4. Comparsa di risposta in processo di cognizione ordinaria con eccezione di difetto di competenza per territorio	» 38
5. Comparsa di risposta in processo di cognizione ordinaria con domanda in via riconvenzionale e chiamata di terzo in causa	» 42
6. Atto di citazione per chiamata di terzo in causa in processo di cognizione ordinaria	» 46
7. Memoria difensiva con domanda riconvenzionale in processo a rito locatizio	» 49
8. Atto di citazione in appello in processo di cognizione ordinaria	» 53
9. Atto di intimazione di sfratto per finita locazione e contestuale citazione per la convalida	» 57

10. Atto di intimazione di sfratto per morosità con contestuale citazione per la convalida e con richiesta di ingiunzione di pagamento	pag. 61
11. Ricorso introduttivo di procedimento cautelare <i>ante causam</i> con richiesta di provvedimento <i>inaudita altera parte</i>	» 65
12. Ricorso introduttivo di procedimento per reintegrazione nel possesso con richiesta di provvedimento <i>inaudita altera parte</i>	» 68
13. Ricorso per accertamento tecnico preventivo	» 72
14. Ricorso per separazione personale dei coniugi	» 76
15. Ricorso per nomina di amministratore di sostegno	» 80
16. Atto di intimazione di licenza per finita locazione e contestuale citazione per la convalida	» 83
17. Comparsa di risposta in procedimento sommario di convalida di sfratto o di licenza	» 87
18. Ricorso in opposizione all'esecuzione	» 90
19. Ricorso per decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo	» 94
20. Atto di citazione in opposizione a decreto ingiuntivo	» 98
21. Atto di citazione per convalida di offerta per intimazione	» 103

Capitolo III
GUIDA ILLUSTRATA ALLO SVOLGIMENTO
DELL'ATTO GIUDIZIARIO DI DIRITTO CIVILE

1. Responsabilità precontrattuale da contratto	» 109
2. Responsabilità della struttura ospedaliera ed onere probatorio del paziente danneggiato	» 121
3. Accessione invertita, giudicato esterno e competenza per territorio	» 132
4. Responsabilità extracontrattuale da cose in custodia dell'albergatore	» 142
5. Contratto di mutuo stipulato per pagare un debito di gioco	» 149
6. Danni all'immobile locato per mancata manutenzione di parti condominiali ed obblighi del locatore	» 156
7. Danno non patrimoniale da inadempimento contrattuale, prova del danno e limitazione di responsabilità	» 165
8. Usucapione di servitù di passo: limiti della non apparenza ed irrilevanza della destinazione originaria ad altri fini	» 173
9. Contratti collegati: disciplina applicabile ed autonoma rilevanza delle cause di invalidità	» 180
10. Scioglimento della comunione, diritti del comproprietario estromesso dall'uso della cosa comune	» 189
11. Contratto di servizi, inadempimento, individuazione della prestazione	» 196
12. Pagamento al creditore apparente	» 206
13. Attività professionale resa da persona non iscritta all'albo e pagamento dei compensi	» 215
14. Il mutuo di scopo	» 223
15. Reintegrazione nel possesso: legittimazione e termine di decadenza dall'azione	» 230

Capitolo IV
GUIDA ILLUSTRATA ALLO SVOLGIMENTO
DEL PARERE DI DIRITTO CIVILE

1.	Problemi di forma in materia di mandato senza rappresentanza	pag. 239
2.	Gli effetti giuridici derivanti dal c.d. “preliminare di preliminare” e la relativa tutela in caso di inadempimento	» 248
3.	Procura a vendere con scopo di garanzia e divieto di patto commissorio	» 257
4.	Servitù prediali e azioni a tutela del possesso	» 266
5.	Responsabilità per rovina e difetti di cose immobili	» 274
6.	Compravendita di immobile privo della licenza di abitabilità	» 281